

Obra
ORÇA 50 - Fechamento UBS AgrícolaBancos
SINAPI - 12/2025 - Rio
Grande do Sul
SBC - 01/2026 - Rio
Grande do Sul
ORSE - 11/2025 - Sergipe
CPDS/CDHU - 01/2026 -B.D.I.
25,0%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS INICIAIS		1		2.048,88	2.048,88	0,48 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,88	459,11	573,88	1.652,77	0,38 %
1.2	00000506	Próprio	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	20,21	15,68	19,60	396,11	0,09 %
2			MURO DE CONTENÇÃO		1		20.200,05	20.200,05	4,69 %
2.1			MURO 1		1		15.819,95	15.819,95	3,67 %
2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,43	88,45	110,56	268,66	0,06 %
2.1.2	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	12	146,00	182,50	2.190,00	0,51 %
2.1.3	102721	SINAPI	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENVOLVIDO COM GEOCOMPOSTO DRENANTE. AF_07/2021	M	20,21	40,15	50,18	1.014,13	0,24 %
2.1.4	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	17,49	86,64	108,30	1.894,16	0,44 %
2.1.5	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	8,74	119,24	149,05	1.302,69	0,30 %
2.1.6	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	130,51	10,83	13,53	1.765,80	0,41 %
2.1.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,9	13,75	17,18	187,26	0,04 %
2.1.8	103685	SINAPI	CONCRETAGEM DE MURETAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	3,37	710,27	887,83	2.991,98	0,69 %
2.1.9	103370	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	13,17	88,07	110,08	1.449,75	0,34 %
2.1.10	09.06.06	EMBASA	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA PARA ALVENARIA	M	0,6	10,36	12,95	7,77	0,00 %
2.1.11	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	25,26	6,99	8,73	220,51	0,05 %
2.1.12	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	25,26	60,49	75,61	1.909,90	0,44 %
2.1.13	912	Próprio	LIXAMENTO EM PAREDES E TETOS. AF_06/2014	m²	25,26	2,00	2,50	63,15	0,01 %
2.1.14	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	25,26	3,77	4,71	118,97	0,03 %
2.1.15	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	25,26	13,79	17,23	435,22	0,10 %
2.2			MURO 2		1		2.992,91	2.992,91	0,69 %
2.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,08	88,45	110,56	119,40	0,03 %
2.2.2	102487	SINAPI	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	m³	1,64	608,40	760,50	1.247,22	0,29 %
2.2.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,01	169,76	212,20	2,12	0,00 %
2.2.4	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	0,23	37,41	46,76	10,75	0,00 %
2.2.5	103370	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3,58	88,07	110,08	394,08	0,09 %
2.2.6	09.06.06	EMBASA	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA PARA ALVENARIA	M	3,86	10,36	12,95	49,98	0,01 %
2.2.7	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	10,75	6,99	8,73	93,84	0,02 %
2.2.8	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	10,75	60,49	75,61	812,80	0,19 %
2.2.9	912	Próprio	LIXAMENTO EM PAREDES E TETOS. AF_06/2014	m²	10,75	2,00	2,50	26,87	0,01 %
2.2.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,75	3,77	4,71	50,63	0,01 %
2.2.11	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,75	13,79	17,23	185,22	0,04 %
2.3			MURO 3		1		1.387,19	1.387,19	0,32 %
2.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,12	88,45	110,56	13,26	0,00 %
2.3.2	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,02	169,76	212,20	4,24	0,00 %
2.3.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	0,47	37,41	46,76	21,97	0,01 %
2.3.4	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	1,24	662,49	828,11	1.026,85	0,24 %

2.3.5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	2,95	6,99	8,73	25,75	0,01 %
2.3.6	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	2,95	60,49	75,61	223,04	0,05 %
2.3.7	912	Próprio	LIXAMENTO EM PAREDES E TETOS. AF_06/2014	m²	2,95	2,00	2,50	7,37	0,00 %
2.3.8	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2,95	3,77	4,71	13,89	0,00 %
2.3.9	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,95	13,79	17,23	50,82	0,01 %
3			PAVIMENTAÇÃO RAMPA DE ACESSO		1		26.613,61	26.613,61	6,17 %
3.1	101207	SINAPI	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 2 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	m³	61,04	11,42	14,27	871,04	0,20 %
3.2	00006081	SINAPI	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M³	61,04	54,26	67,82	4.139,73	0,96 %
3.3	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	272,82	3,41	4,26	1.162,21	0,27 %
3.4	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	9,09	169,76	212,20	1.928,89	0,45 %
3.5	2365	Próprio	EXECUÇÃO DE CONTRAPISO, APLICADO SOBRE SUBSTRATO EM BRITA (CAMADA DE 5CM), NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM, COM APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA E TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 15X15CM.	m²	90,94	78,73	98,41	8.949,40	2,08 %
3.6	2330	Próprio	PISO EM LAJOTA PADRÃO, EM CONCRETO, DIMENSÕES 50 x 50 cm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	90,94	84,12	105,15	9.562,34	2,22 %
4			PAVIMENTAÇÃO INTERNA		1		64.658,92	64.658,92	15,00 %
4.1	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	4,81	169,76	212,20	1.020,68	0,24 %
4.2	2365	Próprio	EXECUÇÃO DE CONTRAPISO, APLICADO SOBRE SUBSTRATO EM BRITA (CAMADA DE 5CM), NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM, COM APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA E TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 15X15CM.	m²	240,65	78,73	98,41	23.682,36	5,49 %
4.3	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023. PE	m²	240,65	125,39	156,73	37.717,07	8,75 %
4.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	130,11	12,95	16,18	2.105,17	0,49 %
4.5	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,11	11,74	14,67	133,64	0,03 %
5			ABERTURA E ADEQUAÇÃO DE ESQUADRIAS		1		8.493,14	8.493,14	1,97 %
5.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	23,6	58,81	73,26	1.728,93	0,40 %
5.2	93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	30,2	27,54	34,42	1.039,48	0,24 %
5.3	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	32,6	74,45	93,06	3.033,75	0,70 %
5.4	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	20,45	60,49	75,61	1.546,22	0,36 %
5.5	103370	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	8,83	88,07	110,08	972,00	0,23 %
5.6	09.06.06	EMBASA	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA PARA ALVENARIA	M	6,2	10,36	12,95	80,29	0,02 %
5.7	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	2,23	15,63	19,53	43,55	0,01 %
5.8	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2,23	3,77	4,71	10,50	0,00 %
5.9	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2,23	13,79	17,23	38,42	0,01 %
6			ACABAMENTO ALVENARIA INTERNA EXISTENTE		1		22.828,46	22.828,46	5,30 %
6.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	183,17	8,12	10,15	1.859,17	0,43 %
6.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	183,17	58,41	73,01	13.373,24	3,10 %
6.3	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	183,17	15,63	19,53	3.577,31	0,83 %
6.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	183,17	3,77	4,71	862,73	0,20 %
6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	183,17	13,79	17,23	3.156,01	0,73 %
7			PAREDES INTERNAS - DRYWALL		1		25.151,93	25.151,93	5,83 %
7.1	96367	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	57,22	179,40	224,25	12.831,58	2,98 %
7.2	10.01.061	FDE	ISOLACAO TERMOACUSTICA - LA DE ROCHA E=2''	m²	57,22	29,22	36,52	2.089,67	0,48 %
7.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	63,59	18,62	23,27	1.479,73	0,34 %
7.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	63,59	3,77	4,71	299,50	0,07 %
7.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	63,59	13,79	17,23	1.095,65	0,25 %

7.6	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	87,02	67,63	84,53	7.355,80	1,71 %
8			SHAFTS EM GESSO ACARTONADO		1		2.066,74	2.066,74	0,48 %
8.1	96367	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL. USO INTERNO. COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	7,67	179,40	224,25	1.719,99	0,40 %
8.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	7,67	18,62	23,27	178,48	0,04 %
8.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	7,67	3,77	4,71	36,12	0,01 %
8.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	7,67	13,79	17,23	132,15	0,03 %
9			FORRO		1		49.651,09	49.651,09	11,52 %
9.1	00003275	SINAPI	FORRO COMPOSTO POR PAINÉIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC, DE *625 X 625* MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCACAO)	M²	236,31	168,09	210,11	49.651,09	11,52 %
10			ESQUADRIAS		1		52.692,21	52.692,21	12,22 %
10.1	100675	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	1.165,79	1.457,23	7.286,15	1,69 %
10.2	110691	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m-CORRER	UN	1	1.241,77	1.552,21	1.552,21	0,36 %
10.3	2367	Próprio	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 100X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	4.376,84	5.471,05	5.471,05	1,27 %
10.4	00039624	SINAPI	BARRA ANTIPANICO DUPLA, PARA PORTA DE VIDRO, COR CINZA	PAR	1	1.670,03	2.087,53	2.087,53	0,48 %
10.5	90831	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	191,47	239,33	957,32	0,22 %
10.6	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	218,42	273,02	273,02	0,06 %
10.7	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	401,77	502,21	1.004,42	0,23 %
10.8	1724	Próprio	CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) 0,90 M X 0,40 M, ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS	m²	1,44	213,59	266,98	384,45	0,09 %
10.9	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	8,5	116,81	146,01	1.241,08	0,29 %
10.10	2068	Próprio	PINGADEIRA EM SOLEIRA, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	25	191,90	239,87	5.996,75	1,39 %
10.11	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	75,6	22,24	27,80	2.101,68	0,49 %
10.12	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	22	488,59	610,73	13.436,06	3,12 %
10.13	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4	821,59	1.026,98	4.107,92	0,95 %
10.14	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	75,6	38,37	47,96	3.625,77	0,84 %
10.15	8970	ORSE	Tela de nylon tipo mosquito com moldura em aluminio anodizado natural, fornecimento e instalação.	m²	26	97,44	121,80	3.166,80	0,73 %
11			ACABAMENTO PILARES EXISTENTES - INTERNO		1		1.611,27	1.611,27	0,37 %
11.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	35,64	18,62	23,27	829,34	0,19 %
11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	35,64	3,77	4,71	167,86	0,04 %
11.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	35,64	13,79	17,23	614,07	0,14 %
12			PPCI		1		1.362,80	1.362,80	0,32 %
12.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6	17,94	22,42	134,52	0,03 %
12.2	1884	Próprio	SINALIZAÇÃO COM PLACA INDICATIVA FIXADA NA ESTRUTURA.	UN	10	38,47	48,08	480,80	0,11 %
12.3	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	2	222,99	278,73	557,46	0,13 %
12.4	12898	ORSE	Iluminação de balizamento face única	un	1	152,02	190,02	190,02	0,04 %
13			ACABAMENTOS EXTERNOS - PILARES, PASSARELA E PAREDES		1		9.594,90	9.594,90	2,23 %
13.1	87881	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	111,53	7,27	9,08	1.012,69	0,23 %
13.2	90408	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	111,53	32,11	40,13	4.475,69	1,04 %
13.3	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	111,53	11,91	14,88	1.659,56	0,38 %
13.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	111,53	3,77	4,71	525,30	0,12 %
13.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	111,53	13,79	17,23	1.921,66	0,45 %
14			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		23.030,74	23.030,74	5,34 %
14.1			ESGOTO		1		2.560,34	2.560,34	0,59 %
14.1.1			TUBOS DE VENTILAÇÃO		1		668,79	668,79	0,16 %

FUMSSAR
CNPJ:

14.1.1.1	91222	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	16	8,53	10,66	170,56	0,04 %
14.1.1.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	16	15,02	18,77	300,32	0,07 %
14.1.1.3	053910	SBC	TERMINAL DE VENTILACAO EM PVC DN 50mm	UN	2	22,32	27,90	55,80	0,01 %
14.1.1.4	87795	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	1,28	73,20	91,50	117,12	0,03 %
14.1.1.5	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	1,28	15,63	19,53	24,99	0,01 %
14.1.2			TUBULAÇÃO RAMAL ENCAMINHAMENTO		1		1.891,55	1.891,55	0,44 %
14.1.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,83	88,45	110,56	91,76	0,02 %
14.1.2.2	100323	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,28	170,07	212,58	59,52	0,01 %
14.1.2.3	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,78	22,29	27,86	77,45	0,02 %
14.1.2.4	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	12,34	15,02	18,77	231,62	0,05 %
14.1.2.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	7,95	39,87	49,83	396,14	0,09 %
14.1.2.6	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	21,03	26,28	52,56	0,01 %
14.1.2.7	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	11,17	13,96	139,60	0,03 %
14.1.2.8	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	16,28	20,35	203,50	0,05 %
14.1.2.9	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	29,99	37,48	262,36	0,06 %
14.1.2.10	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	13,25	16,56	82,80	0,02 %
14.1.2.11	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	45,87	57,33	57,33	0,01 %
14.1.2.12	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	21,24	26,55	26,55	0,01 %
14.1.2.13	104352	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	42,31	52,88	105,76	0,02 %
14.1.2.14	102711	SINAPI	JUNÇÃO DUPLA DE PVC, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 X 100 MM, INSTALADA EM DRENO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2021	UN	1	83,68	104,60	104,60	0,02 %
14.2			ÁGUA FRIA		1		3.326,02	3.326,02	0,77 %
14.2.1	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	13,18	7,68	9,60	126,52	0,03 %
14.2.2	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	45,56	13,27	16,58	755,38	0,18 %
14.2.3	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,45	11,58	14,47	49,92	0,01 %
14.2.4	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5	146,81	183,51	917,55	0,21 %
14.2.5	89425	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	21,14	26,42	26,42	0,01 %
14.2.6	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	9,00	11,25	112,50	0,03 %
14.2.7	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	12,53	15,66	109,62	0,03 %
14.2.8	103947	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	6,60	8,25	8,25	0,00 %
14.2.9	104572	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA MACHO TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 25 MM X 1", COM ANEL DESLIZANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	9	37,78	47,22	424,98	0,10 %
14.2.10	86886	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	70,66	88,32	794,88	0,18 %
14.3			EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS		1		17.144,38	17.144,38	3,98 %
14.3.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	888,38	1.110,47	2.220,94	0,52 %
14.3.2	012503	SBC	CAIXA ACOPLADA DUAL FLUX BRANCA PARA MODELO MONTE CARLO DECA	UN	2	438,98	548,72	1.097,44	0,25 %
14.3.3	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	566,80	708,50	1.417,00	0,33 %
14.3.4	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4	40,66	50,82	203,28	0,05 %

14.3.5	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	384,39	480,48	1.921,92	0,45 %
14.3.6	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	272,70	340,87	1.363,48	0,32 %
14.3.7	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	275,19	343,98	1.375,92	0,32 %
14.3.8	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	4	604,72	755,90	3.023,60	0,70 %
14.3.9	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	452,08	565,10	4.520,80	1,05 %
15			SISTEMA DRENAGEM PLUVIAL		1		4.329,81	4.329,81	1,00 %
15.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,82	88,45	110,56	201,21	0,05 %
15.2	95567	SINAPI	TUBO DE CONCRETO (SIMPLES) PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	M	8,49	83,73	104,66	888,56	0,21 %
15.3	102990	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	6,7	46,73	58,41	391,34	0,09 %
15.4	103003	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	6,7	340,15	425,18	2.848,70	0,66 %
16			GUARDA-CORPO E CORRIMÃO		1		7.294,34	7.294,34	1,69 %
16.1	99838	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M. MONTANTES TUBULARES DE 30X30 MM ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2". GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 25X25MM E VERTICAIS DE 20X20MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019	M	5,8	508,00	635,00	3.683,00	0,85 %
16.2	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 PS	M	26,43	88,80	111,00	2.933,73	0,68 %
16.3	100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	11,4	25,45	31,81	362,63	0,08 %
16.4	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 PE	m²	11,4	22,11	27,63	314,98	0,07 %
17			ALTERAÇÃO DEPÓSITO ÓXIDO NITROSO		1		2.357,48	2.357,48	0,55 %
17.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,04	58,61	73,26	2,93	0,00 %
17.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,432	88,45	110,56	47,76	0,01 %
17.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	0,144	169,76	212,20	30,55	0,01 %
17.4	2365	Próprio	EXECUÇÃO DE CONTRAPISO, APLICADO SOBRE SUBSTRATO EM BRITA (CAMADA DE 5CM), NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM, COM APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA E TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 15X15CM.	m²	1,44	78,73	98,41	141,71	0,03 %
17.5	1069	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	4	104,86	131,07	524,28	0,12 %
17.6	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	4	6,99	8,73	34,92	0,01 %
17.7	87799	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	4	60,49	75,61	302,44	0,07 %
17.8	105037	SINAPI	VERGA PRÉ-FABRICADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	0,8	32,19	40,23	32,18	0,01 %
17.9	74136/002	SINAPI	PORTA DE AÇO CHAPA 24, DE ENROLAR, VAZADA TIJOLINHO OU EQUIVALENTE COM RETÂNGULO OU CÍRCULO, ACABAMENTO GALVANIZADO NATURAL	m²	0,56	876,19	1.095,23	613,32	0,14 %
17.10	100704	SINAPI	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019	UN	1	78,54	98,17	98,17	0,02 %
17.11	104196	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PPR, DN 20 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	15,74	19,67	39,34	0,01 %
17.12	96727	SINAPI	TUBO, PPR, DN 20 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	M	3	16,37	20,46	61,38	0,01 %
17.13	106060	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	m²	1,44	238,06	297,57	428,50	0,10 %
18			INSTALAÇÃO ELÉTRICAS		1		58.696,37	58.696,37	13,61 %
18.1			SUBSTITUIÇÃO RAMAL ALIMENTAÇÃO		1		6.057,70	6.057,70	1,41 %
18.1.1	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	175	25,91	32,38	5.666,50	1,31 %
18.1.2	00000053	Próprio	REMOÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	H	8	39,12	48,90	391,20	0,09 %
18.2			CONDUTOS		1		18.007,40	18.007,40	4,18 %
18.2.1	00000053	Próprio	REMOÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	H	16	39,12	48,90	782,40	0,18 %
18.2.2	078028	SBC	PERFILADO PERFURADO 38x38x3000mm CHAPA 22	M	135	17,90	22,37	3.019,95	0,70 %
18.2.3	2089	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, BRANCO, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	162	16,44	20,55	3.329,10	0,77 %
18.2.4	2361	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, BRANCO, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	9	24,10	30,12	271,08	0,06 %

18.2.5	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	171	13,06	16,32	2.790,72	0,65 %
18.2.6	063456	SBC	LEITOS - SUPORTE PARA PERFILADOS	UN	73	14,03	17,53	1.279,69	0,30 %
18.2.7	062690	SBC	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	24	14,14	17,67	424,08	0,10 %
18.2.8	2359	Próprio	JUNCAO ANGULAR ZZ DUPLA ALTA PARA PERFILADO	UN	73	6,32	7,90	576,70	0,13 %
18.2.9	067232	SBC	BUCHA NYLON COM PARAFUSO S-8	UN	146	3,09	3,86	563,56	0,13 %
18.2.10	062572	SBC	SAIDA LATERAL SIMPLES PARA ELETRODUTO 3/4"	UN	84	11,50	14,37	1.207,08	0,28 %
18.2.11	060523	SBC	EMENDA INTERNA "L" PARA PERFILADO 38x38mm	UN	6	7,25	9,06	54,36	0,01 %
18.2.12	060525	SBC	EMENDA INTERNA "T" PARA PERFILADO 38x38mm	UN	12	10,29	12,86	154,32	0,04 %
18.2.13	063451	SBC	EMENDA INTERNA "I" PARA PERFILADO 38x38mm	UN	19	10,84	13,55	257,45	0,06 %
18.2.14	104396	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"	UN	56	24,16	30,20	1.691,20	0,39 %
18.2.15	104402	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	7	28,13	35,16	246,12	0,06 %
18.2.16	104399	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	4	30,89	38,61	154,44	0,04 %
18.2.17	104404	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO T, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	3	36,04	45,05	135,15	0,03 %
18.2.18	95814	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO TB, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	2	25,63	32,03	64,06	0,01 %
18.2.19	3304	ORSE	Prensa cabo de 3/4"	un	38	2,60	3,25	123,50	0,03 %
18.2.20	00000190	Próprio	CURVA 90° EM PVC NA COR BRANCA PARA ELETRODUTO 3/4"	unidade	50	6,75	8,43	421,50	0,10 %
18.2.21	003157	SBC	PORCA ZINCADA SEXTAVADA 1/4"	UN	292	0,10	0,12	35,04	0,01 %
18.2.22	E.03.000.09 0617	CPOS/CDHU	ARRUELA LISA EM AÇO INOXIDÁVEL DE 1/4"; REF. 39136202 DA CISER, INOX 1/4" DA ACIOLE, AL3/16A4 DA VEPPEL OU EQUIVALENTE	un	584	0,30	0,37	216,08	0,05 %
18.2.23	00039176	SINAPI	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	6	1,69	2,11	12,66	0,00 %
18.2.24	00039210	SINAPI	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	6	1,26	1,57	9,42	0,00 %
18.2.25	00039175	SINAPI	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	63	1,58	1,97	124,11	0,03 %
18.2.26	00039209	SINAPI	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 3/4", PARA ELETRODUTO	UN	63	0,81	1,01	63,63	0,01 %
18.3			DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO		1		2.045,88	2.045,88	0,47 %
18.3.1	064410	SBC	DISJUNTOR TRIPOLAR 80A CURVA C	UN	2	177,20	221,50	443,00	0,10 %
18.3.2	101878	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	501,69	627,11	627,11	0,15 %
18.3.3	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	11,60	14,50	43,50	0,01 %
18.3.4	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	13	12,56	15,70	204,10	0,05 %
18.3.5	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	74,84	93,55	187,10	0,04 %
18.3.6	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4	72,83	91,03	364,12	0,08 %
18.3.7	93674	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	141,56	176,95	176,95	0,04 %
18.4			CABOS		1		9.375,48	9.375,48	2,17 %
18.4.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	420	3,05	3,81	1.600,20	0,37 %
18.4.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1200	4,42	5,52	6.624,00	1,54 %
18.4.3	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	73	9,57	11,96	873,08	0,20 %
18.4.4	063511	SBC	CABO PP 3 CONDUTORES 450/750V 1,50mm2	M	20	11,13	13,91	278,20	0,06 %
18.5			INTERRUPTORES E TOMADAS		1		5.131,87	5.131,87	1,19 %
18.5.1	062048	SBC	BOTEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIVISUAL PNE/PCD NBR9050	UN	4	312,47	390,58	1.562,32	0,36 %
18.5.2	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	50,17	62,71	62,71	0,01 %
18.5.3	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	55,77	69,71	348,55	0,08 %
18.5.4	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	67,55	84,43	168,86	0,04 %
18.5.5	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	1	36,10	45,12	45,12	0,01 %
18.5.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	51,36	64,20	834,60	0,19 %
18.5.7	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	23	58,86	73,57	1.692,11	0,39 %
18.5.8	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	66,82	83,52	417,60	0,10 %
18.6			LUMINARIAS		1		18.078,04	18.078,04	4,19 %
18.6.1	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2	105,23	131,53	263,06	0,06 %

18.6.2	00000583	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PAINEL LED DE EMBUTIR, DRIVER MULTITENSÃO 100 a 242V (50/60Hz), 30W, 3600LM, 4000K, IRC >80, EFICIENCIA 105LM/W, DIMENSÕES 618X618MM, LED COM CERTIFICAÇÃO LM80, 3 ANOS DE GARANTIA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	33	390,73	488,41	16.117,53	3,74 %
18.6.3	00000642	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PAINEL LED DE EMBUTIR, DRIVER MULTITENSÃO 100 a 242V (50/60Hz), 19W, 2000LM, 4000K, IRC >80, EFICIENCIA 105LM/W, DIMENSÕES 318X318MM, LED COM CERTIFICAÇÃO LM80, 3 ANOS DE GARANTIA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	5	253,66	317,07	1.585,35	0,37 %
18.6.4	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	5	17,94	22,42	112,10	0,03 %
19			SERVIÇOS FINAIS		1		2.420,65	2.420,65	0,56 %
19.1	00000003	Próprio	CARREGAMENTO MANUAL, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DE ENTULHO CLASSE A EM LOCAL LICENCIADO PELO MUNICÍPIO	m³	7,92	104,96	131,20	1.039,10	0,24 %
19.2	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	264,16	4,19	5,23	1.381,55	0,32 %
20			ADEQUAÇÕES PARTE EXISTENTE (PAVIMENTO TÉRREO)		1		29.471,50	29.471,50	6,84 %
20.1	8970	ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em alumínio anodizado natural, fornecimento e instalação.	m²	44,97	97,44	121,80	5.477,34	1,27 %
20.2	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES FIXADO EM PAREDE, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_10/2025_PS	M	26,16	88,80	111,00	2.903,76	0,67 %
20.3	43.05.100	CPOS/CDHU	Insuflador de ar compacto, para renovação de ar em ambientes, vazão máxima 93 m³/h	UN	4	372,64	465,80	1.863,20	0,43 %
20.4	070473	SBC	DUTO ALUMINIZADO FLEXIVEL 100mm 4"	M	20	19,09	23,86	477,20	0,11 %
20.5	9976	Próprio	ABRIGO EXTERNO, ARMAZENANDO DE RSS ORGÂNICO E QUÍMICO - UBS AGRÍCOLA	UN	1	15.000,00	18.750,00	18.750,00	4,35 %
21			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA		1		16.550,45	16.550,45	3,84 %
21.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	15	123,07	153,83	2.307,45	0,54 %
21.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	113,95	142,43	14.243,00	3,30 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

344.932,40
86.192,94
431.125,34

GUILHERME EDUARDO
RIFFEL:01907634002

Assinado de forma digital por GUILHERME
EDUARDO RIFFEL:01907634002
Dados: 2026.03.30 16:14:04 -03'00'

Guilherme Riffel
Setor de Engenharia