



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA

**OBRA:** Unidade Básica de Saúde Centro - FUMSSAR.

**ENDEREÇO:** Rua Buenos Aires, 40, Centro, Santa Rosa – RS.

O presente documento trata-se da readequação da acessibilidade do prédio da Unidade Básica de Saúde Centro (UBS Centro) da FUMSSAR, localizado na Rua Buenos Aires, 40, Bairro Centro, Santa Rosa, RS.

As definições do projeto foram elaboradas através do programa de necessidades fornecido pela Fundação Municipal de Saúde de Santa Rosa. Optou-se pela solução apresentada, sendo a mais adequada e que atende a todos os limitadores impostos para esta situação específica.

As atividades técnicas a serem executadas são piso tátil para rota acessível em áreas internas e melhorias em sanitários PNE's existentes, através de instalação e/ou substituição de barras de apoio, substituição de bacias sanitárias e demais serviços necessários para tornar acessível o local, conforme NBR 9050.

A orçamentação dos serviços baseou-se na tabela SINAPI e SBC (referência para orçamentos de obras com recursos federais), em pesquisas no mercado local e apresenta, portanto, custos compatíveis com o mercado local e o tipo de empreendimento.

O cronograma total da obra, foi elaborado com base em todos os serviços que devem ser executados no local e, dentro das condições climáticas favoráveis, será possível que seja realizado.

Santa Rosa, 24 de fevereiro de 2023.



**MATEUS MONEGAT DE  
GASPARI**  
Eng. Civil CREA-RS 196.858  
Secretaria de Planejamento  
Urbano e Habitação  
Prefeitura Municipal de Santa  
Rosa