



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA

OBRA: Construção de galpão pré-fabricado para fins de uso do Almojarifado do Hemocentro FUMSSAR.

ENDEREÇO: Rua Boa Vista, Bairro Centro, Santa Rosa, RS.

O presente documento trata de uma série de serviços e serem realizados no espaço destinado a construção de galpão pré-fabricado para fins de uso do Almojarifado do Hemocentro FUMSSAR., localizado Rua Boa Vista, Bairro Centro, Santa Rosa, RS.

As definições do projeto foram elaboradas através do programa de necessidades fornecido pela secretaria de Administração, espaço e recursos disponíveis. Optou-se pela solução apresentada, sendo a mais adequada e que atende a todos os limitadores impostos para esta situação específica.

As atividades técnicas a serem executadas são basicamente: execução de estrutura pré-fabricada, execução de estrutura metálica, execução de sistema de drenagem, execução de fundações superficiais, execução de instalações elétricas, execução de Instalações hidrossanitárias (instalação de rufos, calhas e limpeza de condutores verticais), execução de impermeabilização e execução forro de gesso (drywall).

A orçamentação dos serviços baseou-se na tabela SINAPI (referência para orçamentos de obras com recursos federais), em pesquisas no mercado local e apresenta, portanto, custos compatíveis com o mercado local e o tipo de empreendimento.

Em havendo a liberação dos recursos necessários, é possível executar normalmente o cronograma de obra, o qual foi elaborado levando-se em consideração a complexidade dos serviços.

Santa Rosa, 22 de julho de 2022.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL