



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MEMORIAL DESCRITIVO

75/2019

PROPRIETÁRIO: Município de Santa Rosa

EMPREENDIMENTO: Requalificação do acesso ao CER (Centro Especializado em Reabilitação Auditiva e Intelectual).

LOCALIZAÇÃO: Rua Sergipe, 127, Centro – Santa Rosa.

CARACTERÍSTICAS: Requalificação do acesso com execução de pérgola e cobertura no acesso com estrutura metálica e fechamento com grades.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

1 DISPOSIÇÕES INICIAIS:

A empresa contratada será responsável pelo isolamento e guarda dos materiais, segurança e saúde dos trabalhadores, limpeza e manutenção do canteiro de obras, impostos e despesas pessoais pertinentes. O contratado deve disponibilizar ao fiscal responsável pela obra, diário de obras atualizado com as atividades diárias que deverão ser visitadas pelo fiscal. Nenhuma informação sobre a obra deve ser fornecida a terceiros sem a expressa autorização do fiscal, sob pena de aplicação de multas por descumprimento contratual.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

2 DESCRIÇÃO DA OBRA:

O presente memorial refere-se às melhorias a serem realizadas no Centro Especializado de Reabilitação.

As intervenções compreendem uma pérgola de metálica coberta com chapa de policarbonato alveolar e instalação de bancos. Deverá ser feita uma readequação de degraus e grades de proteção da instituição. Também deverá ser executada cobertura no acesso principal com estrutura metálica e policarbonato alveolar.

As propostas deverão englobar todos os serviços necessários para execução do projeto.

1 Serviços iniciais:

Deverão ser retiradas parte das grades laterais onde posteriormente deverá ser executada uma parede de fechamento sob o muro existente, conforme indicadas no projeto. Na face interna deste muro deverá ser retirado o reboco e posteriormente, após a complementação desse muro, deverá ser todo rebocado. Deverá ser cortado e retirado parte dos corrimãos onde deverá ser adequado os degraus.

Deverão ser demolidos os degraus indicados formando um patamar no mesmo nível da pérgola.

2 Readequação dos degraus:

Deverão ser executados 3 degraus conforme o indicado. As alturas deverão ser balanceadas sendo todas iguais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

3 Paredes e alvenarias

Sob o muro lateral, deverá ser executada parede de fechamento de mesma espessura até completar 2,80m. Esta parede deverá ser estruturada para servir de apoio à pérgola metálica. Posteriormente esta parede deverá receber chapisco, emboço e reboco, conforme indicado no orçamento. O reboco final deverá apresentar uma superfície perfeitamente lisa.

4 Estruturas metálicas:

A pérgola será em estrutura metálica sendo composta por pilares de medidas aproximadas de 15x15cm, viga metálica com medidas aproximadas de 6x15cm e terças com medidas aproximadas de 6x15cm. Todas os arremates, chapas, parafusos entre outros necessários deverão estar inclusos na proposta.

As soldas deverão ser lineares, sem rebarbas, sendo a estrutura preferencialmente parafusadas.

As pinturas deverão ser eletrostáticas, resistente ao tempo, com cobertura, e acabamento perfeito.

No acesso ao CER, deverá ser executada cobertura para proteger o acesso, também em estrutura metálica.

Mediante projeto executivo, aprovação da fiscalização e autora do projeto, poderão ser substituídos os perfis, desde que mantenha as características estéticas e estruturais. Deverá apresentar projeto executivo das estruturas metálicas com ART (Anotação de Responsabilidade Técnica ou RRT (Registro de responsabilidade Técnica).

A cobertura deverá ser em policarbonato alveolar fumê de espessura 6mm; Deverá ter inclinação mínima necessária para evitar acúmulo de água.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

5 Grades metálicas

O local onde será executada a pérgola deverá ser totalmente independente do CER, com gradeamento em todo o seu entorno de forma a garantir a segurança do local e que possa ser acessado pelos usuários de forma independente.

As grades complementares deverão ser executadas no mesmo modelos das existentes no local. Poderá ser realizado o reaproveitamento das que serão executadas.

Todas as dobradiças, fechaduras e demais materiais necessários deverão estar inclusos na proposta.

6 Acabamentos Finais.

A obra deverá ser entregue com aplicação de pintura com tinta acrílica para ambientes externos nos muros, grades, paredes da pérgola, e no muro frontal para dar unidade a reforma.

Nos degraus onde foi realizada a reforma deverá ser executado piso padrão de concreto, no mesmo modelo do executado no local.

7 Bancos:

Os bancos serão de ferro com assentos e encosto em madeira. As madeiras deverão ser tratadas com autoclave, com 15 anos de garantia, com acabamento final em cetol. O modelo, deverá ser o padrão do executado no Parque Linear Tapeporã.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

8 Limpeza final da obra:

. A obra deverá ser entregue limpa, sem manchas em pisos, ou sujeiras em paredes e vidros entendendo que isso faz parte da finalização do serviço. Todos os resíduos provenientes da construção deverão ser destinados ao descarte de modo ambientalmente correto. É de responsabilidade do contratado toda a destinação de resíduos produzidos durante a obra, assim como os seus custos.

Santa Rosa, 15 de abril de 2020.

