



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA ROSA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ESTUDO DE VIABILIDADE TÉCNICA

Obra: 2ª Etapa Construção UBS Vila Agrícola

Emitte-se o estudo de viabilidade técnica referente à 2ª etapa da construção da Unidade Básica de Saúde da Vila Agrícola, localizada na Rua Benvindo Giordani – Bairro Planalto, Santa Rosa - RS

As definições do projeto foram elaboradas através do programa de necessidades fornecido pela Fundação Municipal de Saúde de Santa Rosa. Optou-se pela solução apresentada, sendo a mais adequada e que atende a todos os limitadores impostos para esta situação específica.

A construção caracteriza-se por métodos construtivos normais, apresentando custo compatível com o tipo de obra que será executada, segundo a base de custos da tabela SINAPI, tomada como base obrigatória para orçamentos de obras executadas pelo município.

Os serviços principais a serem executados são, instalações hidrossanitárias, instalações elétricas, instalação de forro de gesso, esquadrias e PPCI.

O cronograma total da obra foi elaborado com base em todos os serviços que deverão ser executados no local e, dentro de condições climáticas favoráveis, é possível que seja realizado.

Santa Rosa, 15 de Setembro de 2017.